



ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА АКРЕДИТАЦИЈУ СТУДИЈСКОГ ПРОГРАМА
ПРВОГ СТЕПЕНА ВИСОКОГ ОБРАЗОВАЊА

Стандард 5: Курикулум

Табела 5.2. Спецификација предмета
– Шифра: ОС- 317

Студијски програм/студијски програми: Менаџмент			
Врста и ниво студија: Основне академске студије			
Назив предмета: Менаџмент урбаном средином			
Наставник (Презиме, средње слово, име): Агнеш Ј. Славић			
Статус предмета: изборни			
Број ЕСПБ: 6			
Услов: није одређен			
Циљ предмета: Расправљамо о законитостима градске економије која постепено налази своје место међу економским дисциплинама. Истина, овој се дисциплини још увек не посвећује довољно пажње на економским факултетима, уопште узев, па и нашем, стога наше учење заснивамо на сазнањима до којих долазимо изучавајући сродна подручја као што су то просторна економија, економика животне средине, локални економски развој, локалне јавне финансије и друге.			
Исход предмета: Предмет урбоекономије су сви сложени процеси који се дешавају у градовима на економском плану које укључују и друге неопходне аспекте – социолошке, политичке, психолошке, техничко-технолошке, културолошке, историјске и слично. У свим тим сложеним елементима урбоекономија се конституише као самостална економска дисциплина. Осим већ поменутих аспеката – историјски, политички, културолошки, психолошки, социолошки, техничко-технолошки, веома је важан и економски аспект, пошто он може да подстиче, лимитира или спутава, не само развој, већ и само очување постојећег (наслеђеног) урбаног простора.			
Садржај предмета Оно што се у вези са градским простором намеће као примарно јесте градска рента и питање екстерналија. Управљање градским земљиштем полази од налажења начина оптималног коришћења укупног фонда градског земљишта, затим начина оптималног коришћења појединачних локација, начинима уређивања, изградње и коришћења грађевинског земљишта. У оквиру урбоекономије, као подсистем издваја се и енергетска, саобраћајна и комунална инфраструктура. Комунални сектор градске привреде обухвата све оне активности које представљају предуслов за обављање свих активности у граду, отуда су под посебним јавним надзором или их сама општина организује. Комунална привреда у свом ширем значењу обухвата и све облике супраструктуре – стамбени систем, односно, привредну и непривредну супраструктуру. У управљању стамбеним сектором се фокусирамо на непривредну супраструктуру, односно, стамбени сектор, и то у првом реду на стамбену политику. Она се води у условима сталног балансирања на релацији високе ефикасности и социјалне правде.			
Литература 1. Г. Ш. Шушњар: Менаџмент урбане средине, Економски факултет у Суботици, Суботица, 2012.			
Број часова активне наставе			Остали часови
Предавања: 30	Вежбе 30	Други облици наставе: Студијски истраживачки рад:	
Методе извођења наставе: предавања, вежбе, дискусије, обрада студија случајева			
Оцена знања (максимални број поена 100)			
Предиспитне обавезе	поена	Завршни испит	поена
активности у току предавања	10	писмени испит	30
колоквијуми	50	усмени испит	
домаћи задаци			
семинарски рад	10		
студија случаја			
вежбе у рачунарској лабораторији			
СВЕГА	70		30